

BalkanResidents.com Platform Tavsiyesi:

forresidents.me

1. Karadağ'daki Özel Hastaneler ve Laboratuvarlar:

MojLab'ın çoğu şehirde eczaneleri ve laboratuvarları bulunmaktadır. Podgorica'da bir hastaneleri ve iki poliklinikleri vardır. Budva'da da bir poliklinikleri bulunmaktadır; tüm detayları web sitelerinde bulabilirsiniz: www.mojlab.me. Podgorica'daki Codra ve Ars Medika, ülkenin en eski özel hastanelerindendir.

Business Club Üyelerine (BcM) indirim sunan diş kliniği Budva'daki PZU "Bulatović Dent"tir.
E-posta: borisbulatovic@gmail.com | Telefon numarası: +38268570757 (WhatsApp / Viber)

2. Muhasebe ve Yabancı Şirket Kurulum Ajansları:

SPIN d.o.o. Podgorica ajansı ortağımızdır ve BcM üyelerine %10 indirim sunmaktadır.
E-posta: info@spin.me | Telefon: +38269031999 | Viber: +38220658425 | www.spin.co.me

3. Noterler:

- **Podgorica:** Vladan Bekan | E-posta: notar.beko@gmail.com | +38269100065
- **Budva:** Noter Rade Jovanović | E-posta: notarjovanovic@gmail.com | +38269041395

4. Oturum İzni Evrak İşlemlerini Yürüten Avukatlar:

- **Podgorica:** Ranko Radonjić | E-posta: advokat.ranko.radonjic@gmail.com | +38269820824
(BcM üyelerine %10 indirim)

5. Gayrimenkul Kiralama/Satın Alma Ajansları:

www.nekretnine.me

6. Şehirlere Göre Eczaneler:

- **Podgorica, Budva, Bar:** TEA Apoteke (TEA Eczaneleri) [\[1\]](#)

7. Ev ve Apartman Taşımacılığı ile Temizlik Şirketleri:

Citymaid DOO, Budva | www.citymaid.me [\[1\]](#)

8. Oto Tamir, Araç Kayıt ve Yedek Parça Mağazaları:

- **Araç Kayıt & Tamir:** Capital
- **Oto Yedek Parça Mağazaları:** AutoZeta, Ceković, Bolex, MecAuto

9. "Ev Ustası / Tamirat" Ajansı:

Haus majstor

10. Çocuk Oyun Alanları, Eğlence ve Gündüz Çocuk Bakım Ajansı:

Dadilja, Podgorica | www.dadilja.me

11. Restoranlar:

- **Podgorica:** Knjaz, Masala Art (Hint), Niagara, Spago
- **Budva:** Jadran, Shangaj, Mogren, Tri Ribara, Adrović, Kusta
- **Kotor:** Demetra, Dojmi, Astoria | Fast food: Tajnga, Bucko
 - **Morinj:** Ćatovića Mlini – En iyi restoran!
 - **Tivat:** Bokka, Punto Crudo, BigBen

12. Düğün ve Kutlama Mekanları:

Verde Weddings & Events | E-posta: event@celebic.com | +382 67 012399

13. Büyük Süpermarketler ve Sağlıklı Gıda Mağazaları:

HDL ve Voli

14. Evcil Hayvanlar: Veterinerler:

Animal Hospital Popović | www.veterina.me | +382 67 630149

15. Köpek, Kedi ve Diğer Evcil Hayvan Otelleri:

Daj Šapu, Podgorica | www.dajsapu.me

- **Köpekler:** +382 68 059336
- **Kediler:** +382 67 570556

16. Teslimat – Kurye Şirketleri:

Glovo | glovoapp.com

17. Avcılık ve Balıkçılık – Avcı ve Balıkçı Mağazaları:

- Svijet Ribolova | www.svijetribolova.me
- Duplet - IDEA DOO, Podgorica | www.duplet.me

18. Oturum kartımla pasaportum olmadan komşu ülkelere (Bosna, Sırbistan, Arnavutluk, Kuzey Makedonya) seyahat edebilir miyim?

Her iki belgeyi de yanınızda taşımanız en iyisidir, çünkü Bosna-Hersek ve Arnavutluk sınırlarında bu durum gümrük memuruna bağlıdır. Kanunen bu ülkelere oturum kimlik kartıyla seyahat edilebilir ancak bazen pasaport da talep edilmektedir. AB ülkelerine ise pasaportsuz seyahat edilemez.

19. Oturum iznimin olduğu ülkenin dışında en fazla ne kadar süre kalabilirim?

Yetkili makamlara bildirimde bulunmadan üst üste en fazla 30 gün ve yıl boyunca toplamda 90 günü geçmeyecek şekilde kalabilirsiniz. Yıl içinde ülkede 183 günden fazla kalarak mali (vergi) yerleşiklik statüsü kazanırsınız.

20. Karadağ'da tek başıma nasıl şirket açabilirim ve hangi belgelere ihtiyacım var?

Pasaport ve kendi ülkenizden alacağınız sabıka kaydı olmadığına dair belge (adli sicil kaydı). Başlangıç sermayesi 1 Euro'dur. Şirket tescili Merkezi Ticari Sicil Kaydı (CRPS) üzerinden yapılır. Kurucu, Genel Müdür (İcra Direktörü), hisse sermayesi ve şirket adresi belirlenmelidir. Ortağımız Spin DOO ile iletişime geçebilirsiniz.

21. Yasal temsilcilik için İngilizce/Rusça/Çince/Türkçe konuşan hangi avukatları tutabilirim?

Ranko Radonjić | +382 69 820824 (İngilizce)

22. Tercüme Büroları (Yeminli Tercümanlar):

- EDUCO Centar | educocentar.com | +382 67 225734
- Double L | www.doublel.me | +382 69 187800

23. Yerel Dili Öğrenmek İçin Öğretmen/Okul:

My Butterfly Online Language School | www.mybutterfly.me | +382 69 999802

24. Karadağ'da oturma iznine başvurmak için kendi ülkemden getirmem gereken belgeler nelerdir?

Pasaport fotokopisi, kira sözleşmesi veya tapu belgesi, banka hesap dökümü, sigorta poliçesi, kendi ülkenizden alınmış (6 aydan eski olmayan) adli sicil kaydı ve yaklaşık 68 Euro tutarındaki idari harç ödeme makbuzları. [1, 2]

25. İkamet adresimi değiştirirsem nasıl yeniden kayıt yaptırabilirim?

Değişiklik Merkezi Ticari Sicil Kaydı (CRPS) üzerinden gerçekleştirilir.

26. Karadağ'da nasıl araba/motosiklet satın alabilirim ve kendi adıma nasıl tescil ettirebilirim?

Capital Group DOO | www.capitalcar.me | +382 67 222796 | E-posta: finansije@capitalcar.me

27. Kendi ehliyetimle Karadağ'da araç kullanabilir miyim yoksa tercüme ettirmem gerekir mi?

Karadağ sınırları içinde araç kullanmak için tercüme ettirmenize gerek yoktur. Ancak komşu ülkelere gidecekseniz, yeminli mahkeme tercümanı tarafından yapılmış onaylı bir tercüme gereklidir. [1]

28. Kendi adıma tekne satın alıp kişisel ihtiyaçlarım için kullanabilir miyim?

Evet – ancak geçerli bir kaptanlık (skipper) lisansına sahip olmanız gerekir.

29. Karadağ'da yürüyüş (hiking) için hangi parkurları ve dağları önerirsiniz?

- **Kotor Çevresi:** Vrmac ve Lovćen
- **Podgorica Çevresi:** Gorica ve Ljubović
 - **Tüm Milli Parklar** [1]

30. Hangi plajları önerirsiniz?

Lučice (Petrovac), Mogren ve Jaz (Budva), Velika plaža (Ulcinj), Pržno ve Kraljeva & Kraljičina plaža (Sveti Stefan).

31. Hangi spor salonlarını/fitness merkezlerini önerirsiniz?

- Soko Gym (Podgorica)
- Kamelija Gym (Kotor)
- Ethnogym (Budva)
- Mornar Gym (Bar)

32. Hangi mobil operatörleri önerirsiniz ve faturalı (postpaid) kullanıcı olabilir miyim?

- Telekom – www.telekom.me
- One – www.1.me (Faturalı kullanıcı olmak mümkündür).

33. Nereden dizüstü bilgisayar/bilgisayar satın alabilirim ve eskisini tamir için nereye götürebilirim?

- ITS computers Podgorica | www.itscg.me
- Tehnomax Podgorica | www.tehnomax.me

34. Şirketimin muhasebe işleri için hangi ajansı önerirsiniz?

Spin d.o.o. Podgorica | www.spin.co.me

35. Yerleşikler (Resident) için hangi sigortayı önerirsiniz?

